



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОПИСАРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОХТИРСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ № 25/15

28.01.2025 року

с-ще Велика Писарівка

Про відмову в виділенні земельної частки (пай) Бердіну Валерію Миколайовичу (частка в розмірі ½) Чернишовій Інні Миколаївні (частка в розмірі ½)

Відповідно статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 116, 118, 121, 122, 124 пунктом 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України № 2498-VIII від 10 липня 2018 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статей 25, 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Бердіна Валерія Миколайовича, Чернишової Інни Миколаївни про виділення земельної частки (пай) в спільно часткову власність згідно рішення Великописарівського районного суду справа № 575/1046/19 від 01.10.2019 року, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Великописарівської селищної ради, селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Відмовити Бердіну Валерію Миколайовичу (частка в розмірі ½) Чернишовій Інні Миколаївні (частка в розмірі ½) в виділенні земельної ділянки (паю), яка перебуває у колективній власності САПТЗТ «Родіна» розміром 2,46 га в умовних кадастрових гектарах на території Великописарівської селищної ради Охтирського району Сумської області з наступних підстав:

- відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України під час дії воєнного стану земельні відносини регулюються з урахуванням таких особливостей: безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом;

- у зв'язку з відсутністю вільних земельних ділянок резервного фонду, який був створений місцевою радою під час передачі землі у колективну власність САПТЗТ «Родіна» а також відсутності земельної ділянки (паю) в карті розпаювання САПТЗТ «Родіна».

2. Секретарю селищної ради забезпечити висвітлення та публікацію на офіційному вебсайті селищної ради, зазначеного рішення з дотриманням вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Великописарівської селищної ради.

Секретар ради



Володимир ЛЄОНОВ